ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

VERIFICACIÓN SIG

FECHA DE VISITA:	14/09/2023	FECHA DE VERIFICACIÓN:		ID DEL EXPEDIENTE:	2302010101MV001

A INFORMACIÓN GENERAL DEL POSTULANTE

LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	TOVAR MUÑOZ GLORIA HELENA
VEREDA / C. POBLADO:	OLARTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	21076976
DIRECCIÓN:	EL PARAISO LOTE 1 OLARTE	TELÉFONO 1 (Fijo o Celular):	3105812884
CÓDIGO LOTE	102707003091	TELÉFONO 2 (Fijo o Celular):	3124887360
CHIP:	AAA0137NMYX	CORREO ELECTRÓNICO:	juank932@hotmail.com
MATRICULA INMOBILIARIA :	050S40265242	COORDENADAS:	

Coordenada X		Coordenada Y	
PUNTO 1:	994016,6822	PUNTO 1:	983387,4069
PUNTO 2:		PUNTO 2:	
PUNTO 3:		PUNTO 3:	
PUNTO 4:		PUNTO 4:	

MODALIDAD: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA [SI] VIVIENDA NUEVA RURAL [ ]

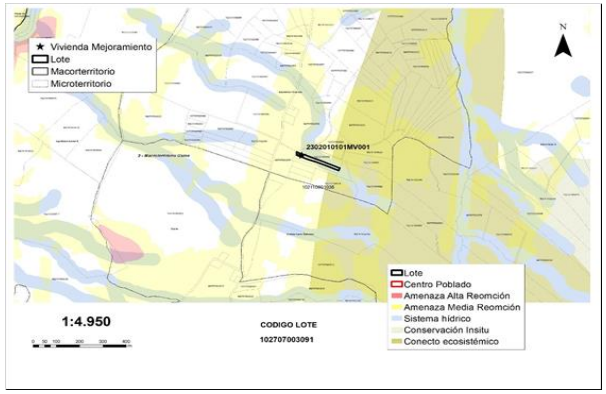
B INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

DESTINO	Agropecuario		
AVALUO CATASTRAL	$ 59.628.000		
AÑO AVALUO	2023		
ÁREA TERRENO M2	2805,9		
ÁREA CONSTRUIDO M2	114,2		
CENTRO POBLADO		ÁREA DISPERSA	SI

C AFECTACIONES Y LIMITANTES PREDIO MATRIZ

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE
Condición de amenaza media remoción en masa		X	X		2805,9	100%	Decreto 555 de 2021
Conservación Insitu - RFPP - CARB		X	X		569	20,3%	Decreto 555 de 2021
Conector Ecosistémico		X	X		565	20,1%	Decreto 555 de 2021
Ronda 30 mts	X		X		2067	73,6%	Decreto 555 de 2021

F LOCALIZACIÓN GENERAL



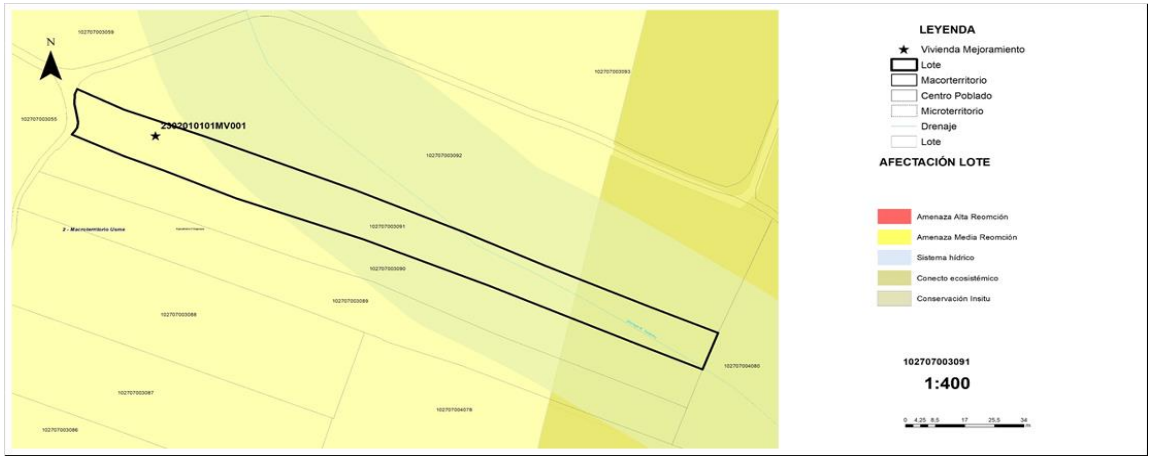
D AFECTACIONES Y LIMITANTES PRODIO POSTULADO (Aplica modalidad vivienda nueva)

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE

E ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN

AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)	2805,9
PORCENTAJE DE AFECTACIÓN (%)	100,0%
AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACIÓN (M2)	0,00
PORCENTAJE SIN AFECTACIÓN (%)	0,0%

G	ESCALA DE DETALLE		
ESCALA DE DETALLE		TERRITORIO	OLARTE



H	OBSERVACIONES	I	CONCLUSIONES

Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 994016,6822 y Y: 983387,4069 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para la intervención de mejoramiento de vivienda rural.

Afectaciones que No son restrictivas:
100 % Condición de amenaza media remoción en masa
20,3 % Conservación Insitú - RFPP - CARB
20,1 % Conector ecosistémico

Afectaciones que Si son restrictivas:
73,6 Ronda de (30) mts Drenaje R. Tunjuelo

Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 994016,6822 y Y: 983387,4069 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural; por lo tanto, SI es viable para la intervención.

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE VIVIENDA RURAL.	SI	NO
	X	

FUENTES DE INFORMACIÓN

Decreto Distrital 555 de 2021
Decreto Distrital 145 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 586 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
PM04-FO705 Visita Técnica de clasificacion del Hogar - MVR V3
PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V3

Elaboración 26/09/2023

ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
FIRMA	FIRMA
NOMBRE: DIEGO NEUTA	NOMBRE: Manuel Jose Tose Muñoz
CARGO: CONTRATISTA	CARGO: Contratista

8